REGIONE PIEMONTE

DOMANDA
per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Annualità 2022

Ambito territoriale n. 73

COMUNE CAPOFILA: BORGOSESIA

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

ALAGNA VALSESIA*, ALTO SERMENZA***, BALMUCCIA, BOCCIOLETO, BORGOSESIA, CAMPERTOGNO, CARCOFORO, CELLIO CON BREIA****, CERVATTO, CIVIASCO, CRAVAGLIANA, FOBELLO, GUARDABOSONE, MOLLIA, PILA, PIODE, POSTUA, QUARONA, RASSA, RIMELLA, ROSSA, SCOPA, SCOPELLO, VALDUGGIA, VARALLO**, VOCCA

* Alagna Valsesia: incorporazione di Riva Valdobbia LR n. 25/2018
** Varallo: incorporazione di Sabbia LR n. 25/2017
*** Alto Sermenza: fusione di Rimasco e Rima san Giuseppe LR n. 14/2017
**** Cellio con Breia: fusione di Celllio e Breia LR n. 23/

AL COMUNE DI BORGOSESIA

(Comune di residenza del richiedente alla data del 7 novembre 2022)

Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione Fondo di cui all'art. 11, L. 431/1998 e s.m.i.

Anno 2022

La domanda deve essere presentata dal richiedente presso il Comune di residenza

.

Io richiedente:

Cognome __ _____ __ _____

Nome __ _____ __ _____

Nato a __ _____ __ _____ il _____

Codice Fiscale ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Residente nel Comune di __ _____ __ _____ (Prov. _____)

C.a.p. _____

Indirizzo _____ __ _____

Recapito telefonico ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Email _____ __ _____

presento domanda

per accedere ai contributi per il Fondo sostegno locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/1998 e s.m.i.

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e sono consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ○ ho la **cittadinanza** italiana
- ○ ho la **cittadinanza** di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
  1. ho la **cittadinanza** di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____ (specificare) e sono in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità.

- ○ ho la **residenza** nel Comune di _____;

- ○ sono titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato per il 2022 riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale

☐ A2 ☐ A3 ☐ A4 ☐ A5 ☐ A6

- ○ **il canone annuo**, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a euro 6.000,00 ed è pari a euro _____;

- **FASCIA A**: sono in possesso di **Attestazione ISEE 2022** in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare **uguale o inferiore a euro 13.619,58;** inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.752,42;** sono consapevole che **per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone** di locazione 2022, al netto degli oneri accessori **sul reddito complessivo** risultante dalla attestazione ISEE 2022 **deve essere superiore al 14 per cento**;

oppure

- **FASCIA B**: sono in possesso di **Attestazione ISEE 2022** in corso di validità dalla quale alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO** risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare **superiore a euro 13.619,58, ma inferiore a euro 25.000;** inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.752,42**
  sono consapevole che **per l'erogazione del contributo l'incidenza del canone** di locazione 2022, al netto degli oneri accessori **sul reddito complessivo** risultante dalla attestazione ISEE 2022 **deve essere superiore al 24 per cento;**
  sono altresì consapevole che l'erogazione dei contributi di *fascia b* è condizionata alla integrale soddisfazione del fabbisogno di *fascia a*.

- **il mio nucleo familiare nell'anno 2022 <u>non</u> è assegnatario di alloggio di edilizia sociale** o assegnatario/conduttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici;

oppure

- **il mio nucleo familiare è assegnatario**
  - ☐ assegnatario di alloggio di edilizia sociale
  - ☐ assegnatario/conduttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici relativamente al periodo _____ del 2022;

- sono conduttore di alloggio che **<u>non</u> ha beneficiato di contributi** erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 **tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);**

- sono conduttore di alloggio che **<u>non</u> ha beneficiato di contributi** del **Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI)** erogati nell'anno 2022;

- sono conduttore di alloggio che **<u>non</u> ha beneficiato nell'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza** di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;

oppure

○ sono conduttore di alloggio che **ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza** di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2022

Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1, comma 6 del DM 19 luglio 2021 i contributi per il sostegno alla locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito/pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

○ **nel mio nucleo familiare <u>non</u> sono presenti nell'anno 2022 titolari di diritti esclusivi di proprietà,** usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) **ubicati in qualsiasi località del territorio italiano** (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

oppure

○ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sui seguenti immobili: _____;

oppure

○ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (allegata);

oppure

○ sono legalmente separato/a o divorziato/a, e per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (allegato);

Dichiaro inoltre, (nel caso in cui il reddito annuo è inferiore al canone di locazione):

○ essendo il reddito complessivo del nucleo inferiore al canone di affitto annuo, di aver percepito un sostegno economico nell'anno 2022 da parte di _____ pari a Euro _____

Allego alla domanda la seguente documentazione, come richiesta dal bando:

a. copia di un documento di identità in corso di validità (se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato comunale addetto)
b. copia integrale del contratto di locazione e degli estremi della registrazione;
c. copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2022;
d. copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2022 fino alla data di presentazione della domanda, impegnandomi a presentare quelle relative alle ultime mensilità 2022 entro il 20 gennaio 2023;
e. eventuale certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti;
f. eventuale documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale
g. attestazione ISEE 2022 (non obbligatoria ma consigliata per agevolare la procedura)
h. copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;

Indico gli estremi per il versamento del contributo eventualmente spettante**:**

Conto corrente – carta intestato a _____

IBAN:

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Dichiaro di aver preso visione delle dichiarazioni del bando sul trattamento dei dati personali da parte degli Enti competenti per il procedimento.

Data _____

Firma

_____

CONTRIBUTO LOCAZIONI 2022

INDICATORE ISEE 2022	€ _____	DATI DICHIARAZIONE I.S.E.E.
SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO	€ _____	
DATA RILASCIO ISEE 2022	____/____/____	
CONTRATTO DI LOCAZIONE	NR. DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO _____	CONTRATTO
CANONE ANNUALE DI LOCAZIONE	€ _____	

RICEVUTE DI PAGAMENTO - NOTA IMPORTANTE!!!

LA RICEVUTA ATTESTANTE IL PAGAMENTO **IN CONTANTI** DELL'AFFITTO **DOVRÀ CONTENERE**:

- ✓ NOME, COGNOME E CODICE FISCALE DEL PROPRIETARIO;
- ✓ NOME E COGNOME DELL'INQUILINO;
- ✓ LA **CAUSALE DEL PAGAMENTO** E IL PERIODO AL QUALE SI RIFERISCE IL PAGAMENTO;
- ✓ LA **TIPOLOGIA DI IMMOBILE** PER CUI SI STA PAGANDO L'AFFITTO (APPARTAMENTO);
- ✓ IL **NUMERO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE** E LA DATA IN CUI È STATO REGISTRATO;
- ✓ L'**IMPORTO DEL CANONE DI LOCAZIONE** COMPRENSIVO DELLA MARCA DA BOLLO;
- ✓ LA DATA DEL PAGAMENTO;
- ✓ LA **FIRMA DEL PROPRIETARIO**, OVVERO DI COLUI CHE HA RICEVUTO IL PAGAMENTO

NEL CASO DI PAGAMENTO **CON BONIFICO BANCARIO** È ACCETTATO ANCHE **L'ESTRATTO DEI BONIFICI** EFFETTUATI PER IL PAGAMENTO DELL'AFFITTO.

LA DOCUMENTAZIONE NON CONFORME NON POTRÀ ESSERE CONSIDERATA VALIDA E NON DARÀ DIRITTO A OTTENERE CONTRIBUTI.

SOMMA CANONI DI AFFITTO EFFETTIVAMENTE VERSATI E DOCUMENTATI 2022	€ _____	
	€ _____	GENNAIO
	€ _____	FEBBRAIO
	€ _____	MARZO
	€ _____	APRILE

	€ _____	Maggio
	€ _____	Giugno
	€ _____	Luglio
	€ _____	Agosto
	€ _____	Settembre
	€ _____	Ottobre
	€ _____	Novembre
	€ _____	dicembre

COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE

RICHIEDENTE		
Nome	Cognome	
Codice fiscale	Data nascita	Parentela
2		
Nome	Cognome	
Codice fiscale	Data nascita	Parentela
3		
Nome	Cognome	
Codice fiscale	Data nascita	Parentela
4		
Nome	Cognome	
Codice fiscale	Data nascita	Parentela
5		
Nome	Cognome	
Codice fiscale	Data nascita	Parentela