COMUNE DI ALTO SERMENZA

- Via Centro n.10 – Loc. Rimasco
13029 Alto Sermenza (Vercelli)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA LOCAZIONE COMMERCIALE DEL BAR-RISTORANTE, AREA ATTREZZATA CAMPER

(località Laghetto di Rimasco)

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE 30/09/2024

Il Comune di Alto Sermenza intende promuovere un'indagine conoscitiva al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la conduzione di strutture di proprietà comunale presenti in località Laghetto di Rimasco:

- Bar - ristorante
- Area attrezzata camper

L'invito è rivolto ai soggetti che siano interessati ad essere invitati ad una futura procedura selettiva per l'individuazione del gestore delle citate strutture; la manifestazione di interesse ha pertanto l'unico scopo di comunicare a questo Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

L'affidamento comporterà la gestione dei locali presso dell'immobile adibito a bar ristorante nonché all'area attrezzata atta ad ospitare camper, in località Laghetto di Rimasco, in comune di Alto Sermenza, comprensiva del loro uso, della manutenzione e della custodia, delle attrezzature e dei dispositivi, secondo le modalità che verranno precisate nel capitolato e/o nella convenzione.

Il gestore dovrà munirsi di tutte le autorizzazioni e certificazioni necessarie per lo svolgimento dell'attività, delle polizze assicurative richieste e adempiere a quanto previsto dalle vigenti normative in materia di lavoro, sicurezza, tributi, contabilità, prevenzione incendi, HACCP, SCIA.

Presentazione istanza:

I soggetti interessati dovranno compilare il modulo Allegato A) al presente avviso e trasmetterlo al Comune, entro e non oltre le ore 23:59:59 del giorno 30.09.2024, con una delle seguenti modalità:

- mediante consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Alto Sermenza, in Via Centro n. 10, cap. 13029 Alto Sermenza (VC),
- tramite PEC all'indirizzo: altosermenza@pcert.it

Per la consegna a mano, l'orario di servizio al pubblico è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:30

È possibile fissare un appuntamento per un sopralluogo alle strutture, inviando una e-mail a: protocollo@comune.altosermenza.vc.it, oppure PEC a: altosermenza@pcert.it.

Fasi successive:

L'amministrazione comunale procederà successivamente ad indire una procedura selettiva per la concessione della gestione dei fabbricati, con contratto di locazione commerciale, alla quale saranno invitati soltanto i soggetti che avranno inviato la manifestazione di interesse alla partecipazione. Il mese previsto per l'apertura dell'attività è marzo 2025.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'affidamento della gestione anche in presenza di un unico soggetto che abbia presentato la manifestazione di interesse.

Il presente avviso costituisce indagine di mercato in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'amministrazione comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura.
Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 101/2018, e nel regolamento UE 679/2016 per le finalità connesse alla procedura; il titolare dei dati è il Comune di Alto Sermenza.
L'amministrazione comunale avrà cura di pubblicare tempestivamente sul proprio sito internet istituzionale, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.
Il presente avviso e il modello per la presentazione della manifestazione di interesse sono disponibili sul sito web dell'ente: www.comune.altosermenza.vc.it e all'albo pretorio comunale on line.
Per informazioni inviare una e-mail a: protocollo@comune.altosermenza.vc.it, oppure PEC a: altosermenza@pcert.it;

Alto Sermenza, 16 luglio 2024.

Il Sindaco
Roberto Luigi Sacchi

COMUNE DI ALTO SERMENZA

- Via Centro n.10 – Loc. Rimasco
13029 Alto Sermenza (Vercelli)

Allegato A)

Modello di presentazione manifestazione di interesse

Al Comune di Alto Sermenza

Via Centro n. 10

13029 ALTO SERMENZA VC

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA LOCAZIONE COMMERCIALE DEL BAR-RISTORANTE, AREA ATTREZZATA CAMPER

(località Laghetto di Rimasco)

Io sottoscritto/a [NOME] …….. [COGNOME] …….

Nato/a a …… prov. …. il ……..

Residente a …….. in Via/Piazza/Loc. ……

Codice Fiscale …….

Visto l'avviso pubblico del Comune di Alto Sermenza per la raccolta di manifestazioni di interesse per la locazione commerciale del bar – ristorante con annessa area attrezzata per camper al "Laghetto" di Rimasco,

esprimo il proprio interesse per la gestione dei locali volendo esercitare le attività di somministrazione di alimenti e bevande e dell'area attrezzata camper,

comprensiva del loro uso, della manutenzione e della custodia, delle attrezzature e dei dispositivi, secondo le modalità che verranno precisate nel capitolato e/o nella convenzione.

Sono consapevole che:

- l’amministrazione comunale procederà successivamente ad indire una procedura selettiva per la locazione commerciale, alla quale saranno invitati soltanto i soggetti che avranno inviato la manifestazione di interesse alla partecipazione.
- l’amministrazione comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all’indizione della successiva procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura.
- l’amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all’affidamento della gestione anche in presenza di un unico soggetto che abbia presentato la manifestazione di interesse.
- il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 101/2018, e nel regolamento UE 679/2016 per le finalità connesse alla procedura; il titolare dei dati è il Comune di Alto Sermenza.

Dichiara che la forma giuridica con la quale verranno esercitate le attività economiche previste, che comprendono l’esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, la gestione dell’area attrezzata camper, sarà:

□ impresa individuale costituita: partita IVA ……. (allegare visura camerale)
□ impresa individuale da costituirsi
□ società costituita: partita IVA …….. (allegare visura camerale)
□ società da costituirsi in forma di ……..
□ altro (specificare) …….

Luogo e data, …….

Firma:

…….

Il modulo potrà essere sottoscritto con firma digitale. Nel caso in cui venisse firmato in originale cartaceo, dovrà essere allegato documento di identità personale in corso di validità.